



- Prace rozbiórkowe i demontażowe  
Wykonać zabezpieczenie dachu przed opadami na czas trwania robót. Zdemontować istniejące pokrycie dachu z dachówki ceramicznej z łatami i papy wraz z deskowaniem. Dokonać oceny odstoniętych elementów drewnianej więźby dachowej (w przypadku stwierdzenia zniszczenia spowodowanego korozją biologiczną dokonać wymiany elementów lub wykonać nadbitki - decyzja zostanie podjęta w ramach nadzoru). Usunąć łaty i zdemontować obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe, demontaż naświetli, poszycia lukarn dachowych oraz okien.
- Przemurowanie i uzupełnienie uszkodzeń ogniomurów oraz kominów.  
W miejscach uszkodzeń spowodowanych oddziaływaniem warunków atmosferycznych (spękania, wypłukania spoiny, lasowanie powierzchni itp.) wykonać przemurowania i wymianę zniszczonych cegieł wraz z uzupełnieniem tynku. Kminy przemurować w całości. Odtworzyć układ i gabaryty przewodów z zastosowaniem cegły pełnej klinkierowej na pełną spoinę.
- Wymiana zniszczonych technicznie elementów drewnianej więźby dachowej.  
Na podstawie oględzin określić zakres wymiany elementów zniszczonych. Stosować należy drewno sosnowe klasy C27 lub wyższej o wilgotności nie większej niż 20% zaimpregnowane do nasycenia środkiem ochronnym.
- Impregnacja konstrukcji drewnianych dachu  
Wykonać kompleksowe oczyszczenie całości konstrukcji więźby oraz wieloczynnikowe wykonanie impregnacji w zakresie p.pożarowym, grzybobójczym i owadobójczym - impregnacja minimum dwukrotna;
- Ułożenie foli dachowej wraz z kontrłatami  
Folie dachową paroprzepuszczalną ułożyć z 10-15 cm zakładem i wyprowadzeniem dolnego pasa na pas podrynnowy. Folie wyprowadzić na ściany szczytowe i wywijać w górę przy ścianach szczytowych i kominach. Kontrłaty impregnować w zakresie p.pożarowym, grzybobójczym i owadobójczym.
- Wymiana ceramicznego pokrycia dachu  
Wykonać wymianę istniejącego ceramicznego pokrycia dachu na nowe, wykonane z ceramicznej dachówki karpiówki w kolorze ceglastym, układanej w koronkę na łatach w rozstawie zgodnym z typem dachówki. W miejsce istniejących kominów wentylacyjnych stosować rozwiązania systemowe z kominami ceramicznymi.
- Wymiana pokrycia dachu z papy bitumicznej  
Wymienić istniejące pokrycie dachów płaskich na nowe z papy bitumicznej w kolorze czarnym na nowym deskowaniu.
- Remont lukarn dachowych  
Istniejące lukarny w części wschodniej dachu ujednolicić usuwając prowizoryczne zabezpieczenia z blachy oraz demontując nieczynną instalację wywiewną. Po uzupełnieniu konstrukcji, wykonać nowe pokrycie ceramiczne i odtworzyć elementy drewniane. Na ścianach zastosować krycie z blachy miedzianej.  
W części zachodniej dachu wykonać remont istniejących okienek oraz odtworzyć historyczne lukarny. Od strony placu Muzealnego dwie lukarny stojące o dachu kolebowym, pokryte blachą miedzianą łączoną na rąbek. Od strony ul.Druckiego-Lubeckiego jedną lukarnę powiekową z koszem miękkim.  
Od strony dziedzica wymiana trzech istniejących lukarn wraz ze stolarką i obróbkami blacharskimi.
- Montaż stolarki okiennej  
Wymienić i uzupełnić stolarkę okienną lukarn i naświetli z odtworzeniem historycznego podziału. Kolor stolarki drewnianej RAL1013 (biel perlista) zgodnie z dokumentacją remontu stolarki okiennej z 07.2016 r. Wymiana zniszczonych okien wyłazowych na nowe rozwiernie w kolorze ciemny grafit o wymiarach klapy min. 80x80 cm.
- Wymiana obróbek blacharskich  
Wykonać kompleksową wymianę wszystkich obróbek blacharskich, pasów podrynnowych, koszy, rynien, rur spustowych, parapetów i obić gzymsów na wykonane z blachy miedzianej.
- Wykonanie kosza oraz fartuchów ochronnych  
Wykonać odpowiednio wyprofilowane kosze oraz fartuchy z blachy miedzianej. W szczególności na styku potaci dachów ze ścianami szczytowymi oraz łączenia ściany z okapami.
- Wykonanie stopni, ław i drabin kominarskich  
Wykonać odpowiednie dojsścia do wszystkich przewodów kominowych z zastosowaniem elementów stopni i ław o ruszcie stalowym, ocynkowanym i malowanym proszkowo w kolorze dachówki. Stosować drabinki o szerokości min. 50 cm. oraz stałe uchwyty dla lin bezpieczeństwa.
- Wymiana instalacji odgromowej  
Wykonać wymianę istniejącej instalacji odgromowej wraz z przewodami odprowadzającymi.
- Wymiana drabinek śniegowych  
Zamontować prefabrykowane drabinki śniegowe dostosowane do sposobu krycia. Drabinki ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze dachówki.

OBIEKT/NAZWA: Budynek biurowy Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu		
ADRES: pl. Muzealny 16, 50-040 Wrocław dz. nr 24, AM-33 obr. Stare Miasto, j.e. 026401_1		
INWESTOR: Komendant Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu, ul.Podwale 31-33 50-040 Wrocław		
TYTUŁ RYSUNKU: RZUT DACHU		
NR RYS.: 03	SKALA: 1:75	DATA: 08.2018
Projektant - architekt - mgr inż. arch. Marek Bogdała upr. do proj. arch. 03/DSOKK/2015		