



D1 - Dach z pokryciem ceramicznym - warstwy przegrody dachowej:  
- dachówka karpówka w kolorze ceglastym, układana w koronkę  
- łąty sosnowe impregnowane 40x60mm w rozstawie zgodnym z typem dachówki  
- kontrłaty sosnowe impregnowane 25x50mm  
- folia dachowa paroprzepuszczalna  
- krokwie

D2 - Dach z pokryciem bitumicznym - warstwy przegrody dachowej:  
- papa wierzchniego krycia z posypką termozgrzewalną  
- papa podkładowa mocowana mechanicznie  
- deskowanie z desek gr 25 mm impregnowanych  
- krokwie

1. Prace rozbiórkowe i demontażowe  
Wykonać zabezpieczenie dachu przed opadami na czas trwania robót. Zdemontować istniejące pokrycie dachu z dachówki ceramicznej z łątami i papy wraz z deskowaniem. Dokonać oceny odstępionych elementów drewnianej więźby dachowej (w przypadku stwierdzenia zniszczenia spowodowanego korozją biologiczną dokonać wymiany elementów lub wykonać nadbłki - decyzja zostanie podjęta w ramach nadzoru). Usunąć łąty i zdemontować obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe, demontaż naświetli, poszycia lukarn dachowych oraz okien.  
2. Przemurowanie i uzupełnienie uszkodzeń ogniomurów oraz kominów.  
W miejscach uszkodzeń spowodowanych oddziaływaniem warunków atmosferycznych (spękania, wypłukania spoiny, lasowanie powierzchni itp.) wykonać przemurowania i wymianę zniszczonych cegieł wraz z uzupełnieniem tynku. Kominy przemurować w całości. Odtworzyć układ i gabaryty przewodów z zastosowaniem cegły pełnej klinkierowej na pełną spoinę.  
3. Wymiana zniszczonych technicznie elementów drewnianej więźby dachowej.  
Na podstawie oględzin określić zakres wymiany elementów zniszczonych. Stosować należy drewno sosnowe klasy C27 lub wyższej o wilgotności nie większej niż 20% zaimpregnowane do nasycenia środkiem ochronnym.

4. Impregnacja konstrukcji drewnianych dachu  
Wykonać kompleksowe oczyszczenie całości konstrukcji więźby oraz wieloczynnikowe wykonanie impregnacji w zakresie p.pożarowym, grzybobójczym i owadobójczym - impregnacja minimum dwukrotna;  
5. Ułożenie foli dachowej wraz z kontrłatami  
Folie dachową paroprzepuszczalną ułożyć z 10-15 cm zakładem i wyprowadzeniem dolnego pasa na pas podrynnowy. Folie wyprowadzić na ściany szczytowe i wywijać w górę przy ścianach szczytowych i kominach. Kontrłaty impregnować w zakresie p.pożarowym, grzybobójczym i owadobójczym.  
6. Wymiana ceramicznego pokrycia dachu  
Wykonać wymianę istniejącego ceramicznego pokrycia dachu na nowe, wykonane z ceramicznej dachówki karpówki w kolorze ceglastym, układanej w koronkę na łątach w rozstawie zgodnym z typem dachówki. W miejsce istniejących kominów wentylacyjnych stosować rozwiązania systemowe z kominami ceramicznymi.  
7. Wymiana pokrycia dachu z papy bitumicznej  
Wymienić istniejące pokrycie dachów płaskich na nowe z papy bitumicznej w kolorze czarnym na nowym deskowaniu.

8. Remont i montaż lukarn dachowych  
Istniejące lukarny w części wschodniej dachu ujednolicić usuwając prowizoryczne zabezpieczenia z blachy oraz demontując nieczynną instalację wywiewną. Po uzupełnieniu konstrukcji, wykonać nowe pokrycie ceramiczne i odtworzyć elementy drewniane. Na ścianach zastosować krycie z blachy miedzianej.  
W części zachodniej dachu wykonać remont istniejących okienek oraz odtworzyć historyczne lukarny. Od strony placu Muzealnego dwie lukarny stojące o dachu kolebowym, pokryte blachą miedzianą łączoną na rąbek. Od strony ul.Druckiego-Lubeckiego jedną lukarnę powiekową z koszem miękkim.  
Od strony dziedzińca wymiana trzech istniejących lukarn wraz ze stolarką i obróbkami balcharskimi.  
9. Montaż stolarki okiennej  
Wymienić i uzupełnić stolarkę okienną lukarn i naświetli z odtworzeniem historycznego podziału. Kolor stolarki drewnianej RAL1013 (biel perlistą) zgodnie z dokumentacją remontu stolarki okiennej z 07.2016 r. Wymiana zniszczonych okien wykazanych na nowe rozwiernie w kolorze ciemny grafit o wymiarach kłapy min. 80x80 cm.

10. Wymiana obróbek blacharskich  
Wykonać kompleksową wymianę wszystkich obróbek blacharskich, pasów podrynnowych, koszy, rynien, rur spustowych, parapetów i obić gysmów na wykonane z blachy miedzianej.  
11. Wykonanie kosza oraz fartuchów ochronnych  
Wykonać odpowiednio wyprofilowane kosze oraz fartuchy z blachy miedzianej. W szczególności na styku potaci dachów ze ścianami szczytowymi oraz łączenia ściany z okapami.  
12. Wykonanie stopni, ław i drabin kominarskich  
Wykonać odpowiednie dościa do wszystkich przewodów kominowych z zastosowaniem elementów stopni i ław o ruszcie stalowym, ocynkowanym i malowanym proszkowo w kolorze dachówki. Stosować drabinki o szerokości min. 50 cm. oraz stałe uchwyty dla lin bezpieczeństwa.  
13. Wymiana instalacji odgromowej  
Wykonać wymianę istniejącej instalacji odgromowej wraz z przewodami odprowadzającymi i uzieniem.  
14. Wymiana drabinek śniegowych  
Zamontować prefabrykowane drabinki śniegowe dostosowane do sposobu krycia. Drabinki ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze dachówki.

OBIEKT/NAZWA: Budynek biurowy Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu		
ADRES: pl. Muzealny 16, 50-040 Wrocław dz. nr 24, AM-33 obr. Stare Miasto, j.e. 026401_1		
INWESTOR: Komendant Wojewódzki Policji we Wrocławiu, ul.Podwale 31-33 50-040 Wrocław		
TYTUŁ RYSUNKU: PRZEBUDOWA		
NR RYS.: 05	SKALA: 1:50	DATA: 08.2018
Projektant - architekt - mgr inż. arch. Marek Bogdała upr. do proj. arch. 03/D50KK/2015		