



# KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33

tel. 47 871-33-89, faks 47 781-41-38

[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

<http://bip.dolnoslaska.policja.gov.pl/>

Sprawa nr Pu-2380-150-053-121/2020/AB

09 GRU 2020

Wrocław, dnia .....

WSZYSCY ZAINTERESOWANI

## ZAWIADOMIENIE

### O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem zamówienia są: Roboty budowlane – Budowa nowego Komisariatu Policji w Jelczu-Laskowicach, ul. W. Witosa 35, 55-230 Jelcz-Laskowice; nr sprawy Pu-2380-150-053-121/2020/AB

Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy Pzp informuje o wyborze oferty najkorzystniejszej. Zamawiający najwyżej ocenił ofertę numer 2 wykonawcy LK INWEST Sp. z o.o. (ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław). Cena oferty 3661710,00 zł brutto. Długość okresu udzielonej gwarancji (w miesiącach): 72,00 miesiące. Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) na podstawie stosunku pracy (Kodeks pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia: TAK. Oferta otrzymała łącznie 100,00 punktów.

### UZASADNIENIE

1. Kwota, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia:

|                                                                                            | Netto      | EURO       | Brutto     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Wartość zamówienia podstawowego                                                            | 5083847,44 | 1190791,80 | 6253132,35 |
| Wartość przewidywanych zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp – do 50% | 2541923,72 | 595395,90  | 3126566,18 |
| Razem                                                                                      | 7625771,16 | 1786187,70 | 9379698,53 |

2. W postępowaniu złożono następujące oferty:

| Nr oferty | Wykonawcy                                               | Cena oferty PLN | Gwarancja miesiące | Zatrudnienie Tak/Nie |
|-----------|---------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|----------------------|
| 1         | AKBiK Sp. z o.o. (ul. Wagonowa 6, 53-609 Wrocław)       | 4120500,00      | 72,00              | TAK                  |
| 2         | LK INWEST Sp. z o.o. (ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław) | 3661710,00      | 72,00              | TAK                  |



# KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33

tel. 47 871-33-89, faks 47 781-41-38

[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

<http://bip.dolnoslaska.policja.gov.pl/>

Sprawa nr Pu-2380-150-053-121/2020/AB

| Nr oferty | Wykonawcy                                                                                                                                    | Cena oferty PLN | Gwarancja miesiące | Zatrudnienie Tak/Nie |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|----------------------|
| 3         | Turpis Sp. z o.o. S.K. (ul. Raclawicka 15/19 lok. 620, 53-149 Wrocław)                                                                       | 3943659,21      | 72,00              | TAK                  |
| 4         | Berger Bau Polska Sp. z o.o. (ul. Szczecińska 11, 54-517 Wrocław)                                                                            | 4428102,82      | 72,00              | TAK                  |
| 5         | Zakład Techniczno-Budowlany Polbau Sp. z o.o. (ul. Grunwaldzka 25, 45-054 Opole)                                                             | 3776492,62      | 72,00              | TAK                  |
| 6         | Zakład Robót Budowlanych ZROBUD Marek Kędzia (ul. Zachodnia 8, 63-322 Gołuchów)                                                              | 3885966,85      | 72,00              | NIE                  |
| 7         | KAL & SK Sp. z o.o. (ul. kard. St. Wyszyńskiego 3, 58-320 Walim) i PPHU KAL Aleksander Kowalski (ul. kard. St. Wyszyńskiego 3, 58-320 Walim) | 4803689,31      | 72,00              | TAK                  |
| 8         | TOM-Instal Sp. z o.o. (ul. Gimnazjalna 6, 51-170 Wrocław)                                                                                    | 4268791,40      | 72,00              | TAK                  |
| 9         | SAREL BIS Sabik Ryszard, Sabik Grzegorz, Polakowska Monika (ul. Oławska 194, 55-220 Jelcz-Laskowice)                                         | 14981400,00     | 72,00              | TAK                  |
| 10        | TRAST Sp. z o.o. w organizacji (ul. Kleczkowska 50, 50-227 Wrocław)                                                                          | 3986436,89      | 72,00              | TAK                  |

3. Cena oferty najkorzystniejszej (3661710,00 zł) mieści się w kwocie (6253132,35 zł), którą zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
4. Wykonawca wstępnie potwierdził spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia składając wraz z ofertą Oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia – załącznik nr 7 do SIWZ oraz Oświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 8 do SIWZ.
5. Treść oferty najkorzystniejszej odpowiada treści SIWZ. Oferta nie podlega odrzuceniu.
6. Niżej wskazani Wykonawcy złożyli wyjaśnienia w trybie art. 90 ust.1a pkt 1 ustawy Pzp, wykazując, że ich cena nie jest ceną rażąco niską:

| Nr | Nazwa wykonawcy                                   |
|----|---------------------------------------------------|
| 1  | AKBiK Sp. z o.o. (ul. Wagonowa 6, 53-609 Wrocław) |



## KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33

tel. 47 871-33-89, faks 47 781-41-38

[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

<http://bip.dolnoslaska.policja.gov.pl/>

Sprawa nr Pu-2380-150-053-121/2020/AB

| Nr | Nazwa wykonawcy                                                                  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|
| 2  | LK INWEST Sp. z o.o. (ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław)                          |
| 3  | Turpis Sp. z o.o. S.K. (ul. Raławicka 15/19 lok. 620, 53-149 Wrocław)            |
| 5  | Zakład Techniczno-Budowlany Polbau Sp. z o.o. (ul. Grunwaldzka 25, 45-054 Opole) |
| 6  | Zakład Robót Budowlanych ZROBUD Marek Kędzia (ul. Zachodnia 8, 63-322 Gołuchów)  |
| 10 | TRAST Sp. z o.o. w organizacji (ul. Kleczkowska 50, 50-227 Wrocław)              |

6.1. Wykonawca TOM-Instal Sp. z o.o. (ul. Gimnazjalna 6, 51-170 Wrocław) nie udzielił wyjaśnień.

7. Wykonawcy, którzy nie przedłużyli terminu związania ofertą i których oferta została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a ustawy Pzp:

| Nr | Nazwa wykonawcy                                                                                      |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | AKBiK Sp. z o.o. (ul. Wagonowa 6, 53-609 Wrocław)                                                    |
| 4  | Berger Bau Polska Sp. z o.o. (ul. Szczecińska 11, 54-517 Wrocław)                                    |
| 6  | Zakład Robót Budowlanych ZROBUD Marek Kędzia (ul. Zachodnia 8, 63-322 Gołuchów)                      |
| 8  | TOM-Instal Sp. z o.o. (ul. Gimnazjalna 6, 51-170 Wrocław)                                            |
| 9  | SAREL BIS Sabik Ryszard, Sabik Grzegorz, Polakowska Monika (ul. Oławska 194, 55-220 Jelcz-Laskowice) |

8. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, przekazane w trybie art. 26 ust. 2 w zw. z art. 24aa ustawy Pzp, złożył w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualne na dzień złożenia oświadczenia i dokumenty potwierdzające odpowiednio:

8.1. spełnianie warunków udziału w postępowaniu,

8.2. brak podstaw wykluczenia.

9. Zamawiający w trybie art. 24aa w zw. z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp ocenił najwyżej i wybrał ofertę numer 1 wykonawcy LK INWEST Sp. z o.o. (ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław). Oferta uzyskała łącznie 100,00 punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w punkcie 2 w Rozdziale XVI SIWZ.

10. Kryteriami oceny ofert są:



## KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33

tel. 47 871-33-89, faks 47 781-41-38

[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

<http://bip.dolnoslaska.policja.gov.pl/>

Sprawa nr Pu-2380-150-053-121/2020/AB

- 10.1. Cena brutto (najniższa) – 60% waga kryterium, przy czym 1% = 1 punkt.
- 10.2. Długość okresu udzielonej gwarancji (w miesiącach) – 25% waga kryterium, przy czym 1% = 1 punkt.
- 10.3. Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej (klauzula społeczna) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jedn. Dz.U z 2016 r. poz. 2046 ze zm.) na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy na cały okres realizacji zamówienia. Czynności wykonywane przez osobę niepełnosprawną muszą być związane z realizacją niniejszego zamówienia – 15% waga kryterium, przy czym 1% = 1 punkt.

11. Punktacja na podstawie ww. kryteriów oceny ofert:

| Nr oferty | Wykonawcy                                                                                                                                    | Cena oferty | Gwarancja | Zatrudnienie | Razem  |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------------|--------|
| 2         | LK INWEST Sp. z o.o. (ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław)                                                                                      | 60,00       | 25,00     | 15,00        | 100,00 |
| 3         | Turpis Sp. z o.o. S.K. (ul. Raclawicka 15/19 lok. 620, 53-149 Wrocław)                                                                       | 55,71       | 25,00     | 15,00        | 95,71  |
| 5         | Zakład Techniczno-Budowlany Polbau Sp. z o.o. (ul. Grunwaldzka 25, 45-054 Opole)                                                             | 58,18       | 25,00     | 15,00        | 98,18  |
| 7         | KAL & SK Sp. z o.o. (ul. kard. St. Wyszyńskiego 3, 58-320 Walim) i PPHU KAL Aleksander Kowalski (ul. kard. St. Wyszyńskiego 3, 58-320 Walim) | 45,74       | 25,00     | 15,00        | 85,74  |
| 10        | TRAST Sp. z o.o. w organizacji (ul. Kleczkowska 50, 50-227 Wrocław)                                                                          | 55,11       | 25,00     | 15,00        | 95,11  |

12. Termin zawarcia umowy. Zamawiający zawiadamia, że zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
13. Uwaga! Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą zobowiązany jest:
  - 13.1. Przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy, zgodnie z zasadami określonymi w pkt 4 IPU (załącznik nr 2 do SIWZ);



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33

tel. 47 871-33-89, faks 47 781-41-38

[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

<http://bip.dolnoslaska.policja.gov.pl/>

Sprawa nr Pu-2380-150-053-121/2020/AB

13.2. Przedłożyć Zamawiającemu kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową z podaniem tabeli elementów scalonych oraz zestawieniem materiałów, dostarczony Zamawiającemu w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy, zgodnie z pkt 1.3.2.6 w IPU (załącznik nr 2 do SIWZ);

14. Wnieść na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 r. poz. 1843 ze zm.) na kwotę równą 5 % ceny ofertowej brutto, zgodnie z pkt 22 IPU (załącznik nr 2 do SIWZ).

KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI  
WE WROCŁAWIU

z up.  
STARSZY SPECJALISTA WYDZIAŁU  
Zamówień Publicznych i Funduszy Pomocowych  
KWP we Wrocławiu

*Małgorzata Rosołowicz*

(podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)